

В диссертационный совет ДМ 220.033.04
по экономическим наукам при ФГБОУ ВО
«Кабардино-Балкарский государственный аграрный
университет имени В.М. Кокова»

ОТЗЫВ

официального оппонента на диссертационную работу Ашхотовой Мадины Руслановны «Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство

Актуальность темы диссертационного исследования. Эффективное использование одного из ключевых составляющих ресурсного потенциала в аграрном секторе экономики - сельскохозяйственных угодий - является важной научной проблемой. Она обусловлена тем, что на современном этапе развития национальной экономики вопросы совершенствования использования земельных ресурсов являются фактором экономического и социального развития, как региона, так и страны в целом. Система земельных отношений обеспечивает единство и рациональное использование разнообразных имущественных объектов в аграрном секторе экономики. В силу трансформации земельной собственности в ходе земельной реформы, формирование рынка земли, расширения спектра правовых действий, совершаемых в отношении земельных участков существующие механизмы земельных отношений несовершенны, и требуют реформирования.

Важнейшей задачей всех реформ аграрного сектора экономики выступает повышение экономической эффективности использования земельных ресурсов, что особенно актуально это для малоземельных регионов, каким является Кабардино-Балкарская Республика, в силу высокой плотности населения, незначительных площадей сельхозугодий, расположенных в разных почвенно-климатических условиях. Все это предполагает необходимость поиска оригинальных моделей регулирования земельных отношений, в которых были бы учтены особенности территориальной экономики.

Цель и задачи диссертационного исследования, поставленные соискателем на современном этапе являются весьма важными и значительными, актуальность выбранной темы не вызывает сомнений.

Степень разработанности научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации. Научные положения диссертации, выносимые на защиту (с.8,9), а также выводы и предложения имеют необходимый уровень обоснованности. Степень научной обоснованности теоретических положений, выработанных методических подходов и сформулированных практических рекомендаций, отраженных в работе Ашхотовой М.Р., подтверждается использованием в качестве методологической и эмпирической базы трудов отечественных и зарубежных исследователей, занимающихся рассматриваемой проблемой, нормативно-правовых актов законодательной и исполнительной власти разных уровней. Обоснованность выводов и рекомендаций обеспечивается использованной информационно-эмпирической базой, сформированной на основе официальных данных федеральных и региональных органов власти, отчетных документов сельскохозяйственных организаций региона. Список использованных источников составляет более 160 наименований.

Содержание диссертационного исследования в полной мере отвечает его теме, правильно сделан выбор объекта и предмета исследования, основное содержание диссертации, научная новизна, заключение отвечают поставленным целям и задачам. Основные положения и результаты исследования были изложены и опубликованы в материалах всероссийских и межвузовских конференциях в г. Нальчике, Екатеринбурге, Москве. Диссертация и автореферат по содержанию, структуре и оформлению отвечают основным требованиям Положения ВАК о порядке присуждения ученых степеней.

Новизна научных положений, выводов и рекомендаций диссертационного исследования. Основные научные положения, выводы и рекомендации Ашхотовой М.Р. являются достаточно аргументированными, характеризуются высоким уровнем теоретической и методической проработанности и изучаемой проблемы и содержат элементы научной новизны, к которым можно отнести:

-выявленную специфику функционирования современного механизма государственного регулирования земельных отношений в условиях малоземелья, резко выраженной вертикальной зональности, высокой доли сенокосов и пастбищ, дано теоретическое обоснование его сущности как особой составляющей системы производственных отношений (с. 22-27);

-аргументированные направления совершенствования институциональных основ регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами в регионе, включающие усовершенствование методики расчета арендной платы, условия и порядок предоставления земельных участков сельскохозяйственного назначения в аренду (с.108-114);

- предложенную многоцелевую картографическую модель развития сельского хозяйства КБР на перспективный период до 2020г., использование которой позволит за счет повышения эффективности сельскохозяйственного землепользования достичь роста продуктивности сельхозугодий (с.97-104);

-разработанный и апробированный инструментарий, обеспечивающий проведение мониторинга развития сельских территорий, позволяющий получить оптимальный эффект за счет манипулирования факторами (с.105,106);

- обоснованные методические подходы регулирования землепользования (на примере КБР) с учетом агроэкологических критериев, позволяющих создавать комплексные программы по земельным и институциональным преобразованиям для сельских территорий (с.117-124);

- предложенные направления и модели кооперирования сельских товаропроизводителей на основании объединении земельных ресурсов (с.132-139).

Соответствие диссертации и автореферата требованиям Положения о порядке присуждения ученых степеней. Диссертация и автореферат по содержанию, структуре и оформлению отвечают требованиям Положения ВАК Министерства образования и науки Российской Федерации о порядке присуждения ученых степеней. Результаты диссертационного исследования достаточно полно представлены в научных публикациях автора и в автореферате. Диссертационное исследование выполнено в рамках специальности 08.00.05- Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство и соответствует специальности: п. 1.2.30. Теория аграрных отношений, в том числе земельных; развитие отношений собственности в сельском хозяйстве и других отраслях АПК и

п.1.1.2.36. Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности паспортов специальностей ВАК Минобрнауки РФ.

Теоретическая и практическая значимость работы. Теоретическая значимость результатов диссертационного исследования Ашхотовой М.Р. заключается в том, что результаты исследования могут быть использованы при разработке механизмов регулирования земельных отношений в малоземельных регионах и в учебном процессе.

Практическая значимость диссертационного состоит в том, что результаты исследования могут быть использованы в деятельности заинтересованных государственных и муниципальных органов власти и хозяйствующих субъектов при выработке стратегии развития аграрного сектора региона, для составления целевых региональных программ.

Оценка содержания диссертации и ее завершенность. Диссертация М.Р. Ашхотовой выполнена на актуальную тему, излагает степень разработанности проблемы, четко формулирует цель и задачи, определяет предмет и объект, теоретическую и практическую базу исследования, а также изложение научной новизны и апробации работы. Структура работы, состоящая из введения, трех глав, заключения и списка использованной литературы, отличается внутренней целостностью и логичностью построения.

Соискатель на наш взгляд, достаточно корректно использует теоретические и методологические принципы и положения при формулировке научного инструментария исследования, грамотно формулирует гипотезы, корректно выбирает эмпирическую базу доказательства, аргументирует направления совершенствования

регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами в регионе, и формулирует выводы и предложения.

Во введении обоснована актуальность темы диссертации, определены цель и задачи исследования, его предмет и объект, представлена научная новизна и практическая значимость работы, методы исследования и степень ее апробации.

В первой главе «Теоретические основы реформирования земельных отношений в условиях малоземелья» уточнены теоретические (научные) основы земельных отношений, выявлено их содержание на современном этапе в условиях малоземелья, рассмотрены историко-экономические аспекты формирования и развития земельных отношений в России и их регулирование в зарубежных странах, проанализированы особенности формирования рыночных земельных отношений в условиях малоземелья. По мнению соискателя, на современном время снова встал вопрос о выборе формы землевладения и землепользования. Самыми плодотворными формами собственности на землю являются те, которые максимально сближают интересы землепользователей и собственников - т.е. личные интересы, и интересы отдельных структурных подразделений сельскохозяйственных предприятий или ассоциированных собственников – т.е. групповые интересы, а также интересы сельхозпредприятий в целом – т.е. коллективные интересы. Автор, проанализировав земельные отношения на современном этапе, выделяет систему арендных отношений в сельскохозяйственном землепользовании, а проблему распределения предпринимательского риска между сторонами договора аренды, предлагает решить подбором соответствующих условий передачи аренды без потери титула собственника. С этим выводом диссертанта можно согласиться.

Во второй главе «Анализ эффективности использования земельных ресурсов Кабардино-Балкарской Республики» проведен анализ состояния использования сельскохозяйственных угодий региона, обозначены основные региональные проблемы земельных отношений, выявлены закономерности и территориально-отраслевые особенности использования земель сельскохозяйственного назначения при различных формах хозяйствования.

В частности, соискатель отмечает, что отличительной особенностью земельных отношений в регионе является арендное землепользование при неразграниченной государственной собственности на землю. Нерациональное распределение сельхозугодий создает большие проблемы по их эффективному использованию сельхозтоваропроизводителями (с. 83-85). По мнению соискателя, перераспределение земель наиболее эффективно хозяйствующим землепользователям возможно путем оптимизации использования сельхозугодий, усовершенствования порядка и условий предоставления земель сельскохозяйственного назначения, специализации сельскохозяйственных товаропроизводителей, а эффективное управление земельными ресурсами позволит на основе подбора наиболее подходящих для условий каждого конкретного хозяйства культур и их чередования решить важнейшие задачи: получить высокие и устойчивые по годам урожаи возделываемых сельскохозяйственных культур и одновременно с этим непременно сохранять и повышать плодородие почвы.

В третьей главе «Основные направления модернизации механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья» разработаны основные направления повышения экономической эффективности использования земли в КБР на основе совершенствования системы государственного управления земельными ресурсами, методики проведения мониторинга развития сельских территорий в регионе, в условиях сохранения многоукладности АПК региона повышение

эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения путем развития различных видов кооперации.

На наш взгляд, реализация предложенной автором многоцелевая картографическая модель развития сельского хозяйства КБР на перспективный период до 2020г., позволить более корректно, чем имеет место в отдельных исследованиях, определить контуры повышения эффективности сельскохозяйственного землепользования в регионе.

Автор диссертации утверждает, что в настоящее время перед обществом стоит сложная задача: так организовать использование земель, чтобы, с одной стороны, превратить процессы деградации почв, осуществить их восстановление и улучшение, а с другой - добиться повышения эффективности производства за счет организации рационального землевладения и землепользования, которая может быть решена путем агроэкологического районирования сельских территорий, которое учитывает комплекс агроэкологических условий, факторов и режимов, необходимых для организации рационального использования и роста эффективности сельскохозяйственного производства.

Оценивая в целом содержание диссертационной работы Ашхотовой М.Р., можно сделать вывод, что она является завершенным исследованием, актуальной научной проблемы. Содержание свидетельствует также о достаточно высоком уровне профессиональной подготовки соискателя.

Помимо перечисленных в работе изложено много заслуживающих внимания научных и практических положений. В целом положительно оценивая диссертацию, хотелось бы обратить внимание на некоторые ее недостатки и нерешенные вопросы:

1. В работе не затронуты вопросы роста производительности труда в малых формах хозяйствования
2. Соискатель остановился лишь на анализе денежной формы платежей, которая в основном реализуется в государственном секторе, тогда как имеются и другие формы платежей
3. Работа перегружена сведениями о почвенно-агроэкологических районах и севооборотах и различных схемах полевых севооборотов и чередования культур в них, оценку которым может дать только агроном.

Однако сделанные замечания не снижает значимости результатов диссертационного исследования.

Общее заключение. Диссертация Ашхотовой Мадины Руслановны представляет собой законченный научный труд, в котором представлены вопросы теории и практики регулирования земельных отношений в условиях малоземелья. Основные положения и рекомендации диссертации обладают элементами научной новизны и практической значимости. Диссертационное исследование выполнено в рамках специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями и комплексами - АПК и сельское хозяйство и соответствует п. 1.2.30. Теория аграрных отношений, в том числе земельных; развитие отношений собственности в сельском хозяйстве и других отраслях АПК и п. 1.2.36. Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности паспортов специальностей ВАК (экономические науки).

Представленная диссертация «Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)» соответствует требованиям п. 9

Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 842 от 24 сентября 2013 года, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор Ашхотова Мадина Руслановна, заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство.

Официальный оппонент, кандидат экономических наук, старший научный сотрудник отдела «Математические методы исследования сложных систем и процессов» Института информатики и проблем регионального управления Кабардино-Балкарского научного центра Российской академии наук **Иванов Заур Зуберович**.

360000, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. И.Арманд, 37 «а»;
тел./факс: (8662) 42-65-62; <http://www.iipru.ru>; e-mail: zaurivanov@mail.ru

ПОДПИСЬ ЗАВЕРЯЮ:
НАЧАЛЬНИК ОК

3.3. Иванов
ОТДЕЛ
АДРОВ

Сведения об официальном оппоненте

по диссертации Ашхотовой Мадины Руслановны на тему: «Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)» на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (АПК и сельское хозяйство).

| | |
|--|--|
| Фамилия Имя Отчество | Иванов Заур Зуберович |
| Гражданство | Гражданин РФ |
| Ученая степень (с указанием шифра специальности научных работников, по которой защищена диссертация) | Кандидат экономических наук 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством» |
| Ученое звание (по кафедре, по специальности) | |
| Основное место работы | |
| Полное наименование организации в соответствии с уставом | Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт информатики и проблем регионального управления Кабардино-Балкарского научного центра Российской академии наук |
| Наименование подразделения | отдел «Математические методы исследования сложных систем и процессов» |
| Должность | старший научный сотрудник отдела «Математические методы исследования сложных систем и процессов» Института информатики и проблем регионального управления Кабардино-Балкарского научного центра Российской академии наук |
| Индекс и адрес организации, телефон, сайт, e-mail. | 360000, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. И.Арманд, 37 «а»; тел./факс: (8662) 42-65-62; http://www.iipru.ru e-mail: zaurivanov@mail.ru |

Список основных публикаций по специальности (08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством»)

| № п/п | Наименование работы, вид | Печатная или на правах рукописи | Выходные данные | Объем в п/л | Соавторы |
|-------|--|---------------------------------|--|---------------|---------------------------|
| 1 | Совершенствование земельных отношений как предпосылка устойчивого развития АПК КБР | Печатная | Известия Кабардино-Балкарского научного центра РАН. 2013. № 1(51). | 0,7/ 0,23 | Гуртуев А.О., Деркач Е.Г. |
| 2 | Проблемы агентского оппортунизма в управлении региональными инвестиционными проектами | Печатная | Известия Кабардино-Балкарского научного центра РАН. 2012. № 5(49). | 0,82/ 0,41 | Гуртуев А.О. |
| 3 | Особенности формирования агентских предпочтений в управлении региональными инвестиционными проектами при информационной асимметрии | Печатная | Известия Кабардино-Балкарского научного центра РАН. 2012. № 6-2 (50). | 0,64/ 0,21 | Гуртуев А.О., Деркач Е.Г. |
| 4 | Государственное регулирование деятельности предпринимательских структур в агропромышленном производстве | Печатная | Известия Кабардино-Балкарского научного центра РАН. 2011. № 5. | 0,56/ 0,28 | Озарукова Г.У. |
| 5 | Совершенствование земельных отношений как предпосылка повышения доходов местных бюджетов | Печатная | Автоматизация управления и интеллектуальные системы и среды. АУИСС-2011 Материалы второй Международной конференции, посвященной 15-летию института информатики и проблем регионального управления КБНЦ РАН. 2011г. | 0,44 | |

| | | | | | |
|---|--|----------|---|---------------|------------------------------|
| 6 | Анализ эффективности механизмов распределения сельхозугодий при земельной реформе | Печатная | Системный кризис на Северном Кавказе и государственная стратегия развития макрорегиона: материалы Всероссийской научной конференции. 2011г. | 0,4 | |
| 7 | Особенности неблагоприятного отбора на инвестиционном рынке региона в условиях теневой экономики | Печатная | Северный Кавказ в системе стратегического развития России: материалы Всероссийской научно-практической конференции. 2011г. | 0,6/ 0,2 | Гуртуев А.А., Деркач Е.Г. |
| 8 | Реализация приоритетного национального проекта «РАЗВИТИЕ АПК». | Печатная | Известия Кабардино-Балкарского научного центра РАН. 2009г. | 0,73/ 0,36 | Берова Ф.Ж. |

Официальный оппонент,
кандидат экономических наук,
старший научный сотрудник отдела
«Математические методы исследования сложных систем и процессов» Института информатики и проблем регионального управления Кабардино-Балкарского научного центра Российской академии наук



ПОДПИСЬ ЗАВЕРЯЮ:
НАЧАЛЬНИК ОК
04.06.2016г.



3.3.Иванов